



ONDRATICKÝ ZPRAVODAJ

28. června 2022

1/2022

Vážení a milí sousedé, přátelé a kamarádi,

držíte v rukou čerstvé číslo Ondratického zpravodaje, kterým v krátkosti shrnujeme aktivity v první polovině tohoto roku, a přinášíme informace o tom, co se nám podařilo, na čem pracujeme, co chystáme.



Co jsme zvládli za poslední období

- Největším projektem tohoto pololetí byla oprava střechy současného sídla našeho obecního úřadu, budovy bývalé školy, č.p.31.

Celá akce trvala dva měsíce a můžeme konstatovat, že k 31.5.2022 máme hotovo.

Bylo nutné vyměnit několik poškozených trámů krovu, vyměnit střešní krytinu, instalovat nové okapy a klempířské prvky. Při prohlídce přímo na střeše jsme navíc zjistili, že bude dobré opravit komíny v jejich nadstřešní části, doplnit na novou střechu protisněhové zábrany, které nenechají napadený sníh sjet ze střechy přímo na ulici, a instalovat kompletně nový hromosvod (ten stávající již absolutně neodpovídal současným normám). Od prvního momentu, kdy jsme v roce 2019 provedli mykologický průzkum krovů, nám bylo známo, že můžeme původní krov použít, ovšem je třeba minimalizovat jeho statickou zátěž. Proto jsme zvolili plechovou krytinu, která má 10x nižší hmotnost než pálená taška.

Oprava střechy přišla na 1.617.029,48 Kč, opravy komínů na 50.823,- Kč a instalace protisněhových zábran na 62.020,- Kč a nový hromosvod včetně revize pak na 158.691,-Kč. Od Ministerstva pro místní rozvoj máme potvrzenou dotaci ve výši 1.145.471,- Kč. Zbýlých 743.092,48 hradíme z rozpočtu naší obce.

Pro úplnost dodáváme, že v této fázi opravy budovy staré školy jsme nepočítali s novou fasádou. Lešení sloužilo po celou dobu pouze střechařům. Na novou fasádu jsme neměli a nemáme zajištěné financování.

V dalším kroku rekonstrukce této budovy nás čeká zateplení půdy, abychom omezili únik tepla vertikálním směrem. Dále pak chystáme projekt akumulční nádrže, do které budeme zachytávat dešťovou vodu z této nové střechy. Takto nasbíranou vodu použijeme na zalévání obecní zeleně. Fasádu až úplně na konec.

- Máme připravený a schválený projekt výsadby aleje ovocných stromů na nové polní cestě do pískovny a dojednanou a přislíbenou dotaci ve výši do 250.000,- Kč. Celkem vysázíme 78 stromů (2 lípy, 14 hrušní, 14 jabloní, 16 třešní, 7 višní a 25 švestek). Původně jsme chtěli vysazovat ještě letos na jaře - ovšem schvalování dotace trvalo poněkud déle, tak jsme výsadbu přeložili na letošní podzim. O termínu vás budeme včas informovat a budeme rádi, když se nám povede tyto stromy vysadit společnými silami.

- Vloni v říjnu jsme ve spolupráci s maminkami našich nejmenších připravili projekt nového dětského hřiště, kterým chceme nahradit to stávající, dnes už zcela nevyhovující. Minulý týden jsme obdrželi z Ministerstva pro místní rozvoj zprávu, že z podaných 953 žádostí/projektů bylo vybráno 190. Náš projekt mezi těmi šťastlivějšími nebyl. Skončil v tzv. zásobníku na 157.místě. Sice jsme splnili všechny podmínky, ovšem neuspěli jsme proto, že bylo více uchazečů než finančních možností.

Nic však nevzdáváme, tento projekt budeme i nadále prosazovat a věříme, že s ním uspějeme v dalším kole, ať z toho současného zásobníku nebo jej přihlásíme znovu v rámci další či jiné dotační výzvy. Milé naše maminky, tatínkové a děti - my vám to hřiště dovezeme.

- Na začátku roku jsme dokončili převod jednoho zbývajících pozemku v lokalitě Z4 územního plánu do vlastnictví obce. Na konci května jsme pak dokončili směnu pozemků v lokalitě Z5 (Záhumenice), kde vznikly a jsou již v katastru zapsány nové pozemky pro budoucí stavební parcely, kde bude moci být postaveno až 17 nových rodinných domů. Nyní začínáme pracovat na projektové dokumentaci inženýrských sítí a veřejného prostoru obou těchto lokalit dohromady.

- Probíhají finální práce na přípravě projektové dokumentace na opravu mostku v Chaloupkách. Termín dodání této dokumentace je 30.9.2022.

- Uzavřeli jsme smlouvu na vypracování návrhu Změny č.1 Územního plánu Ondratice. V současnosti zpracovává projekční kancelář Ing.arch.Ciznerové

předložené návrhy a připomínky a v brzké době by měla předložit tento návrh k veřejnému projednání.

- Vyčistili jsme cestu ke křížku od náletových akátů a šípků a budeme tuto část dále udržovat "beználetovou", aby byl zachován výhled na obec od křížku a také aby byl prostor pro budoucí ovocnou alej.



Co chystáme

- Jen co ještě více zhoustne tráva v okolí křížku nad obcí, pořídíme tam novou lavičku. Lípy se krásně chytily, usilovně je zaléváme. Již brzy zde vznikne příjemné místo k posezení s výhledem na velkou část vesničky naší malebné.
- Pečlivě sledujeme dotační příležitosti, ze kterých budeme chtít financovat opravu chodníků. Projekt máme hotový, už chybí jen ty finance.
- V druhé polovině července máme potvrzenou dodávku nového obecního traktoru KIOTI s příslušenstvím (čelní nakladač, polohovací zimní pluh, zadní zametací zařízení, nosič kontejnerů), který nahradí stávající zcela nevyhovující, silně poruchový a tím nespolehlivých stroj. Tuto celou novou sestavu v ceně 1.624.667,- Kč obec financuje prostřednictvím úvěru u České spořitelny.
- Hospůdka u Makošů bude přes letní prázdniny, tj. 1.7. - 31.8.2022, uzavřená a v tuto dobu bude v provozu kiosky u hasičské nádrže. Bez točeného piva tak rozhodně nezůstaneme :-)
- V pátek 1.července nastupuje do práce nový zaměstnanec obce, pan Jaroslav Kotrys. Kromě běžné údržby zeleně bude mít na starosti i drobné zednické a údržbářské práce obecních budov a běžné opravy a údržbu zařízení a mechanismů.



Odpadové hospodářství naší obce

Od dubna máme nově k dispozici tři nové šestikubíkové kontejnery na bioodpad. Spolu s novými hnízdy barevných kontejnerů na plasty/plechovky/kovy a papír tak začal kompletně fungovat náš obecní systém odpadového hospodářství.

Každý tak máme možnost svůj odpad třídit do té míry, že do černých popelnic už zbude výrazně méně odpadu než kdykoliv před tím.

První pozitivní efekt již nastal, neboť jsme všichni dohromady snížili množství odpadu v popelnicích z loňských 222 kg na osobu na cca 175-180 kg. Od nového roku se totiž každá popelnice váží přímo při výsypu do popelářského auta. Máme nakročeno k výrazným úsporám proti předchozím rokům a sami sobě dokazujeme, že při troše dobré vůle lze postupně a více než výrazně snížit množství netříděného odpadu v našich popelnicích.



Plánované akce na nejbližší období:

23.7.2022 TJ SOKOL Ondratice - nohejbalový turnaj na hřišti Ondratice

20.8.2022 Hospůdka u Makošů – překvapení sezony

27.8.2022 Myslivecký spolek Brodek-Ondratice - střelecká soutěž a gurmánské posezení - střelnice a myslivecká chata Ondratice



V pátek začínají prázdniny. Doba dovolených, výletů, koupání, pohody a relaxu, ale také žní a sklizně.

Přeji všem krásný letní čas prostý stresů, bohatou úrodu a příjemnou a klidnou dovolenou.

Hezké dny všem.

S úctou


Bob Košťanský
Váš starosta