

Výpis usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ondratice dne 4.6.2021

- Usnesení č.1:** Zastupitelstvo obce Ondratice doplňuje program zasedání dne 4.6.2021 o bod 16.
"Schválení záměru výpůjčky části pozemku parc.č. 839/1 před domem č.p. 53" a takto doplněný program schvaluje.
- Usnesení č.2** Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 4.6.2021 paní Marii Matouškovou a pana Rudolfa Vrchu a zapisovatele průběhu jednání pana Miloše Zámečnicka.
- Usnesení č.3:** Zastupitelstvo obce Ondratice bere na vědomí stav plnění usnesení zastupitelstva ze dne 26.3.2021 .
- Usnesení č.4:** Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje účetní závěrku a hospodaření obce za rok 2020.
- Usnesení č.5:** Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje Závěrečný účet obce Ondratice za rok 2020.
- Usnesení č.6:** Zastupitelstvo obce Ondratice bere na vědomí rozhodnutí zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/4/51/2021 ze dne 26.4.2021, kterým v plné výši vyhovělo žádosti obce Ondratice o dotaci z dotačního programu Olomouckého kraje "Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2021" v dotačním titulu "Podpora venkovských prodejen" na činnost "Podpora Prodejny LUNA Ondratice 2021" na část osobních nákladů personálu prodejny LUNA Ondratice částkou 100.000,- Kč a tuto dotaci přijímá. Současně zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. 2021/01628/OSR/DSM a pověřuje starostu obce jejím podpisem. Plné znění této smlouvy je přílohou č.1 zápisu.
- Usnesení č.7:** Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje ukončení nájemní smlouvy na prostory hostince "Na obecním" v budově Ondratice č.p.15 ze dne 18.11.2005 se současným nájemcem, a to k 31.12.2021 s využitím příslušného článku této smlouvy. Současně schvaluje záměr pronájmu těchto prostor novému nájemci s účinností od 1.1.2022 a ukládá starostovi obce neprodleně tento záměr vyhlásit a připravit podklady pro schválení nové nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2021.
- Usnesení č.8:** Zastupitelstvo obce Ondratice ruší druhou část usnesení č.5 ze dne 5.9.2014 a s odvoláním se na dopis Moravské vodárenské a.s. ze dne 29.4.2021 konstatuje, že vybudování zesilovací stanice pro zajištění dostatečného tlaku ve vodovodním řádu v lokalitách Z1 a Z2 Územního plánu obce Ondratice je odpovědností každého jednotlivého vlastníka stávajících a/nebo budoucích rodinných domů v této lokalitě. Dopis Moravské vodárenské, a.s. ze dne 29.4.2021 je přílohou č.2 zápisu.
- Usnesení č.9:** Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje Směnnou smlouvu , kterou se rozdělují pozemky parc.č. 609/18, 609/30, 566/1 a 609/28 KÚ Ondratice a vznikají nové pozemky parc.č. 609/30, 609/31, 609/32, 609/33 a 609/34, které získávají majitelé původních pozemků v lokalitě Z2, a tím se naplňuje Územní studie lokality Z2 Územního plánu obce Ondratice. Cenu doplatku se sjednává ve výši 339,- Kč /1m². Úplné znění smlouvy je přílohou č. 3 zápisu.
- Usnesení č.9a):** Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje, že částka doplatku za 1m² v usnesení zastupitelstva obce Ondratice č.9 ze dne 4.6.2021 je podmíněna výstavbou rodinných domů do úrovně zápisu do RÚIAN, a to do 36 měsíců od podpisu Směnné smlouvy. V případě nesplnění této podmínky stanovuje zastupitelstvo obce Ondratice cenu doplatku ve výši 677,- Kč/1m². Zastupitelstvo obce Ondratice pověřuje starostu podpisem smlouvy s touto podmínkou.
- Usnesení č.10:** Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi všemi vlastníky pozemků v lokalitě Z5 Územního plánu obce Ondratice, kterou se zahajuje realizace Územní studie lokality Z5 Územního plánu obce Ondratice. Úplné znění smlouvy je

přílohou č. 4 zápisu.

Usnesení č.11: Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje postup starosty obce, který požádal Povodí Moravy, s.p. o přehodnocení jejího stanoviska k variantnímu řešení opravy mostu tak, aby umožnilo ekonomicky únosné řešení. Další postup bude řešen až po finálním vyjádření Povodí Moravy,s.p. .

Usnesení č.12: Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje záměr odprodeje části pozemku parc.č. 824/1 vlastníkovu pozemku parc.č. 609/2, a to podle návrhu geometrického plánu, kde je předmětná část pozemku parc.č. 824/1 modře vyznačena . Návrh geometrického plánu je přílohou č.5 zápisu

Usnesení č.13: Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje záměr odprodeje části pozemku parc.č. 836/1 vlastníkův pozemku parc.č. st.127, a to podle návrhu geometrického plánu, kde je předmětná část pozemku parc.č. 836/1 ohraničena modře. Návrh geometrického plánu je přílohou č.6 zápisu.

Usnesení č.14: Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje Stanovy dobrovolného svazku obcí Splašková kanalizace a ČOV Brodek u Prostějova – Ondratice, svazek obcí IČ 71222791, se sídlem Císařská 39, Brodek u Prostějova, PSČ 798 07. Úplné znění Stanov je přílohou č.7 zápisu.

Usnesení č.15: Zastupitelstvo obce Ondratice deleguje v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Mgr. Bohuslava Košťanského jako zástupce a pana Miloše Zámečnicka jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Ondratice na valné hromadě akciové společnosti RESPONO, a.s., IČ 49435612, která se bude konat dne 22.6.2021.

Usnesení č.16: Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje záměr zřízení výpůjčky části pozemku parc.č. 839/1 vlastníkovu domu č.p.53 za účelem zřízení odstavné plochy pro osobní automobil, a to podle návrhu geometrického plánu, kde je předmětná část pozemku parc.č. 839/1 červeně vyznačena . Návrh geometrického plánu je přílohou č.8 zápisu.

Usnesení č.17a): Zastupitelstvo obce Ondratice bere na vědomí rozpočtové opatření č.1 schválené starostou obce v rámci jeho pravomoci dne 6.5.2021.

Usnesení č.17b): Zastupitelstvo obce Ondratice navrhuje Odboru územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova v rámci zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu obce Ondratice vytvořit novu zastavitelnou plochu pro individuální rodinné bydlení , jak je vyznačeno v půdorysném plánu, který je přílohou č.9 zápisu.

Ondratice dne : 4.6.2021

Zapisovatel: Miloš Zámečnick v.r.

Ověřovatelé zápisu: Marie Matoušková v.r.

Rudolf Vrcha v.r.

Mgr. Bohuslav Košťanský v.r.
starosta

Miloš Zámečnick v.r.
místostarosta

Zápis průběhu jednání je k nahlédnutí na OÚ Ondratice, Ondratice 31

Vyvěšeno: 11.6.2021

Sňato: